

Séance du 06 octobre 2023

Délibération n° 29/2023 -

Nomenclature : 3.1

L'an deux mille vingt-deux, le 06 octobre à 18h30, le Conseil Municipal de la commune de ROUSSAYROLLES, convoqué le 29 septembre 2023, s'est réuni en session ordinaire, sous la présidence de Laurent VAURS, Maire.

Etaient présents : Laurent VAURS, Brice LAURET, Alain ARMAGNAC, Didier BARGIACCHI, Laurent BERNARD, LaureTOUCHET

Absents : Sophie PLATTNER

Sophie PLATTNER a donné procuration à Laure TOUCHET

La séance, sous la Présidence de Monsieur Laurent VAURS, Maire, est ouverte à 18h30
Madame Laure TOUCHET est nommé secrétaire de séance.

Objet. Achat de terrain agricole. Vente Philippot

Le conseil

Vu la proposition de vente en date du 28 septembre 2023 de Mme Thérèse PHILIPPOT née GARDES concernant le terrain cadastré A 0197 d'une contenance de 8 650 m2 au prix de 5 000 € ;

Vu que ce terrain est situé en périphérie du bourg, à proximité de la zone urbaine de la carte communale actuelle,

Vu qu'il présente un intérêt public, car il pourra être utilisé pour un usage collectif et être aménagé avec des équipements publics.

Le Conseil, à l'unanimité décide

- d'acquérir de Mme Philippot Thérèse cette parcelle cadastrée A 0197 d'une contenance de 8 650 m2 pour la somme de 5 000 €.
- que tous les frais inhérents à cet acte seront à la charge de la commune.
- de mandater Maître Elodie BRUNET BRILLANT notaire à Cordes sur Ciel pour réaliser cet achat
- d'autoriser M le Maire à signer tout document relatif à cette affaire.

Fait et délibéré les mêmes jours mois et an que ci-dessus

Au registre sont les signatures

Pour copie conforme

Le Maire.


Laurent VAURS

La secrétaire de séance

Laure TOUCHET



https://fiscalitelocale-maires81.finindev.com/index.php?p=cartographie&type_carro=dynmap&code=fininde

Récapitulatif

Cadastre

TH

TF et TEOM

CFE, CVAE, IFER, TASCOM

Identifiant Parcelle : 8123400000A0197

Code Insee : 81234

Commune : ROUSSAYROLLES

Parcelle : OA0197

Surface Majic : 8 650 m2

Surface EDIGEO : 8 650 m2

Surface calculée : 8 857 m2

Nombre de locaux : 0

Nombre de locaux d'habitation : 0

Adresse des propriétés bâties : Adresse incomplète

Les propriétés non bâties

Informations sur la parcelle

Préfixe	Section	Num. plan	Date de l'acte	Parcelle mère	Type filiation	Parcelle primitive	PDL	Parcelle ref. PDL
A		0197	22/09/2006					Non

Liste des propriétaires de la parcelle

Parcelle	Propriétaire	Adresse	SIREN
OA0197	GARDESTHERESE MARIE ANNE	0013 IMP DU ROC S1000 ALBI	

Liste des surf (subdivision fiscale)

Code ext. permanente	Code culture spéciale	Sous-groupe	Terres
			Terres

Les propriétés bâties

Liste des locaux

Invariant	Type habitation	Catégorie	Valeur locative	Propriété

Taxe d'habitation

Aucune donnée dans les rôles de taxe d'habitation ne permet de faire le lien avec la parcelle OA0197

OA0005

OA0562



Envoyé en préfecture le 10/10/2023

Reçu en préfecture le 11/10/2023

Publié le 13.10.2023

ID : 081-218102341-20231006-292023-DE